

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2017

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CORTINO (Codice: D076) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TERAMO Foglio: 32 Particella: 53 Sub.: 1 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 32 | 53 | 1 | | | A/2 | 2 | 6,5 vani | Totale: 153 m ² Totale escluse aree scoperte**: 152 m ² | Euro 402,84 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA PESCARA n. 1 piano: T-1-2; | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) | | | | | | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|--|
| 1 | DE SANTIS Giuseppe nato a MENTANA il 28/12/1954 | DSNGPP54T28F127P* | (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni |
| 2 | DI CARMINE Maria Grazia nata a CORTINO il 12/07/1954 | DCRMGR54L52D076O* | (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2017

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CORTINO (Codice: D076) |
| | Provincia di TERAMO |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 32 Particella: 53 Sub.: 2 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|------------------------|------------|----------|---------------------|---------------|--------------------|--------|-------------------------|-------------------------|---------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 32 | 53 | 2 | | | area urbana | | 10 m² | | | VARIAZIONE del 21/10/2008 protocollo n. TE0224016 in atti dal 21/10/2008 DIVISIONE- AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 10062.1/2008) |
| Indirizzo | | VIA ROMA SNC piano: T; | | | | | | | | | | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|-------------------|--|
| 1 | DE SANTIS Giuseppe nato a MENTANA il 28/12/1954 | DSNGPP54T28F127P* | (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni |
| 2 | DI CARMINE Maria Grazia nata a CORTINO il 12/07/1954 | DCRMGR54L52D076O* | (1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2017

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CORTINO (Codice: D076) |
| Catasto Terreni | Provincia di TERAMO Foglio: 32 Particella: 53 |

Area di enti urbani e promiscui dal 21/10/2008

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|------------|-----|-------------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 53 | | - | ENTE URBANO | 00 73 | | | | Tipo mappale del 21/10/2008 protocollo n. TE0223639 in atti dal 21/10/2008 (n. 223639.1/2008) |
| Notifica | | | | Partita | | 1 | | | | |
| Annotazioni | | | | geometria da verificare | | | | | | |

Area di enti urbani e promiscui dal 21/11/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|------------|-----|-------------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 53 | | - | ENTE URBANO | 00 73 | | | | VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/11/2002 protocollo n. 174145 in atti dal 21/11/2002 ALLINEAMENTO CT-CEU (n. 2085.1/2002) |
| Notifica | | | | Partita | | 1 | | | | |
| Annotazioni | | | | geometria da verificare | | | | | | |

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|---------------------|---------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 53 | | - | SEMINATIVO 2 | 00 73 | | Euro 0,11 L. 219 | Euro 0,21 L. 402 | Impianto meccanografico del 05/02/1985 |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2017

| | | | | | |
|-----------------|--|----------------|-----|--|--|
| Notifica | | Partita | 373 | | |
|-----------------|--|----------------|-----|--|--|

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/06/1988

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|---|---|
| 1 | DE SANTIS Giuseppe nato a MENTANA il 28/12/1954 | DSNGPP54T28F127P* | (1) Proprieta` in regime di comunione dei beni fino al 21/11/2002 |
| 2 | DI CARMINE Maria Grazia nata a CORTINO il 12/07/1954 | DCRMGR54L52D076O* | (1) Proprieta` in regime di comunione dei beni fino al 21/11/2002 |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/1988 protocollo n. 77901 Voltura in atti dal 22/06/2000 Repertorio n.: 33017 Rogante: BRACONE Sede: TERAMO Registrazione: UR Sede: TERAMO Volume: 4 n: 1499 del 04/07/1988 COMPRAVENDITA (n. 19742.1/2000) | |

Situazione degli intestati dal 10/02/1987

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|---|-----------------------|
| 1 | DI CARMINE Gaetano nato a CORTINO il 15/01/1915 | DCRGTN15A15D076S* | fino al 13/06/1988 |
| DATI DERIVANTI DA | | DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 10/02/1987 Voltura in atti dal 24/04/1990 Repertorio n.: 391 Rogante: PRETORE Sede: TERAMO Registrazione: UR Sede: TERAMO Volume: 13 n: 635 del 02/05/1988 (n. 246088) | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|------------------------------|--|-----------------------|
| 1 | DI CARMINE Simone;DI CARMINE | | fino al 10/02/1987 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 05/02/1985 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2017

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CORTINO (Codice: D076) |
| | Provincia di TERAMO |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 32 Particella: 56 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-------------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|------------|----------|-----------------|--|--------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 32 | 56 | | | | A/3 | 1 | 2,5 vani | Totale: 43 m² Totale escluse aree scoperte**: 42 m² | Euro 103,29 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | FRAZIONE CORTINO piano: T-1S; | | | | | | | | | | |
| Notifica | 6432/1996 | | | | Partita | | | - | | Mod.58 | | - |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|---|--|
| 1 | BASSI Massimo nato a ROMA il 08/05/1951 | BSSMSM51E08H501Y* | (1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| 2 | LANCI Giovanna nata a CORTINO il 17/09/1955 | LNCGNN55P57D076A* | (1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/12/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/12/2012 Repertorio n.: 243946 Rogante: CIAMPINI BIAGIO Sede: SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 12753.1/2012) | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2017

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CORTINO (Codice: D076) |
| Catasto Terreni | Provincia di TERAMO Foglio: 32 Particella: 56 |

Area di enti urbani e promiscui dal 29/09/1999

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 56 | | - | ENTE URBANO | 00 16 | | | | TIPO MAPPALE del 29/09/1999 in atti dal 29/09/1999 ATTO IN DEROGA (n. 2378.1/1999) |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | |

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 56 | | - | FABB RURALE | 00 16 | | | | Impianto meccanografico del 05/02/1985 |
| Notifica | | | | | Partita | 763 | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/02/1990

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|---|--|-----------------------|
| 1 | LANCI Quintino nato a CORTINO il 07/03/1931 | LNCQTN31C07D076R* | fino al 29/09/1999 |
| DATI DERIVANTI DA | | SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 27/02/1990 Voltura in atti dal 08/04/1994 Repertorio n.: 384 Rogante: TRIBUNALE Sede: TERAMO Registrazione: UR Sede: TERAMO n: 1987 del 10/07/1990 (n. 2520.1/1990) | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--------------------------|----------------|------------------------------------|
| 1 | LANCI Bettina;FU ANTONIO | | Comproprietario fino al 27/02/1990 |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2017

| | | | |
|--------------------------|-------------------------------|--|------------------------------------|
| 2 | LANCI Mariamichele;FU ANTONIO | | Comproprietario fino al 27/02/1990 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 05/02/1985 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/06/2017

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CORTINO (Codice: D076) |
| | Provincia di TERAMO |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 32 Particella: 732 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|---------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|----------------|----------|-----------------|--|-----------------------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 32 | 732 | | | | A/3 | 3 | 8,5 vani | Totale: 192 m² Totale escluse aree scoperte**: 192 m² | Euro 482,89 L. 935.000 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA PESCARA piano: T-1-2; | | | | | | | | | | |
| Notifica | 2303/1997 | | | | | | Partita | 258 | | Mod.58 | - | |

INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|-----------------------------|
| 1 | MARINI Giovanna nata a CIVITA CASTELLANA il 18/08/1955 | MRNGNN55M58C765K* | (1) Proprieta` per 500/1000 |
| 2 | MARINI Silvana nata a CIVITA CASTELLANA il 13/11/1958 | MRNSVN58S53C765X* | (1) Proprieta` per 500/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 01/01/1989 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2017

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CORTINO (Codice: D076) |
| Catasto Terreni | Provincia di TERAMO |
| | Foglio: 32 Particella: 732 |

Area di enti urbani e promiscui dal 24/09/1999

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 732 | | - | ENTE URBANO | 00 84 | | | | VARIAZIONE GEOMETRICA del 24/09/1999 in atti dal 24/09/1999 ATTO IN DEROGA (n. 2527.1/1999) |
| Notifica | | | | Partita | 1 | | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 32 particella 58

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 24/04/1989

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 58 | | - | ENTE URBANO | 01 88 | | | | VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/04/1989 in atti dal 24/04/1990 (n. 240489) |
| Notifica | | | | Partita | 1 | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 32 particella 57

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 01/06/2017

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 32 | 58 | | - | FABB RURALE | 00 38 | | | | Impianto meccanografico del 05/02/1985 |
| Notifica | | | | | | Partita | 1667 | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|---|
| 1 | MARINI Giovanna nata a CIVITA CASTELLANA il 18/08/1955 | MRNGNN55M58C765K* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 24/04/1989 |
| 2 | MARINI Silvana nata a CIVITA CASTELLANA il 13/11/1958 | MRNSVN58S53C765X* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 24/04/1989 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/07/1979 Voltura in atti dal 24/04/1990 Registrazione: Volume: 8611 n: 22 del 19/12/1979 (n. 133780) | | | |

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|----------------|-----------------------|
| 1 | LANCI Benito nato a CORTINO il 28/02/1929 | | fino al 07/07/1979 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Impianto meccanografico del 05/02/1985 | | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria